

MANAGEMENTUL FACILITĂȚILOR (FM)

Sectorul managementului facilităților (facility management) reprezintă un domeniu nou, în plină dezvoltare, care are capacitatea de a absorbi un număr tot mai mare de tineri absolvenți de învățământ superior. Inserția socio-profesională a acestora în mediul extrem de dinamic al managementului facilităților presupune existența unor competențe generale și specifice.

Istoric: Apărut de curând, chiar și pe plan mondial, managementul facilităților s-a conturat ca domeniu aparte începând cu anii '70, cu precădere în Statele Unite, unde dezvoltarea clădirilor moderne de birouri a dus la apariția personalului tot mai specializat în administrarea, operarea și întreținerea spațiului construit. În anul 1981 se înființează în Statele Unite prima organizație profesională din domeniu, Asociația Națională de Facility Management, care la scurtă vreme își va schimba denumirea în IFMA - Asociația Internațională de Facility Management. În 1983 apar și primele programe universitare de specializare în managementul facilităților, la Universitatea Cornell.

În 1993 se pun bazele EuroFM - European Facility Management Network, asociația de profil europeană care cuprinde în acest moment peste 27 de membri, reprezentând asociațiile naționale de FM din țările europene. Aceștia redactează și aprobă în 2006 primul standard european în domeniul managementului facilităților, EN15221.

Educație: La nivelul celor mai cunoscute instituții de învățământ superior din Europa care derulează programe în domeniul managementului facilităților, la care se adaugă și Universitatea Politehnica din București prin intermediul acestui program menționăm :

1. Inholland University of Applied Sciences, Olanda
2. Chalmers University of Technology, Suedia
3. Baden-Wuerttemberg Cooperative State University Stuttgart
4. Han University of Applied Sciences, Olanda
5. Hanze University Groningen, Olanda
6. Universitatea Tehnică Viena, Austria
7. Laurea University of Applied Science, Finlanda
8. Universitatea Politehnica Madrid, Spania
9. NHTV Breda University of Applied Sciences, Olanda
10. Norwegian University of Science and technology, Norvegia
11. Oslo and Akershus University, Norvegia
12. Wageningen University, Olanda
13. ZHAW University of Applied Sciences, Elveția
14. Sheffield Hallam University, UK
15. Anglia Ruskin University, UK
16. Danmarks Tekniske Universitet, Danemarca
17. Donau Universitat Krems, Austria
18. Frankfurt am Main University of Applied Sciences, Germania
19. Jamk University of Applied Sciences, Finlanda
20. Karlsruhe Institute of technology, Germania
21. Saxion University of Applied Sciences, Olanda
22. Delft Technical University, Olanda
23. The Hague University of Applied Sciences, Olanda
24. Turku Polytechnic, Finlanda
25. University of Bolton, UK

26. University College London, UK

27. Vienna University of Technology, Austria

Obiective :Mediul economic românesc a constatat lipsa specialiștilor din acest domeniu și în acest sens, masteratul „Managementul Facilităților” își propune:

- asigurarea posibilității continuării studiilor printr-un masterat de specialitate pentru absolvenții facultăților cu profil mecanic, tehnologic, protecția mediului, inginerie și management ,inginerie civila ,energetica și electronica, dar și din diferite alte domenii ca economic ,administrație, arhitectura sau juridic;
- asigurarea resursei umane pentru sectorul de facility management din România;
- asigurarea unei pregătiri bazate pe planuri de învățământ și programe de curs comparabile cu cele utilizate în celelalte instituții de învățământ superior europene și internaționale;
- dezvoltarea legăturilor bilaterale și multilaterale cu universități din țările europene, în vederea asigurării unui transfer rapid al cunoștințelor pedagogice și de specialitate, a întăririi cunoașterii reciproce și a creării condițiilor pentru recunoașterea diplomelor;
- posibilitatea invitării unor specialiști străini și români de prestigiu pentru a prezenta în profunzime anumite subiecte de interes, la nivelul cercetărilor tehnico-economice la zi.
- O cooperare strânsă între sectorul privat și școală cu vizite și aplicații direct la angajatori

Angajabilitate :Serviciile esențiale oferite în prezent de către facility management, precum și oportunitățile de extindere ale acestora către arii tot mai vaste, determină specialiștii să anticipeze că facility management-ul va cuprinde în viitorul apropiat cvasitotalitatea serviciilor suport dintr-o organizație.

Practic unde vom vorbi de investi vom regăsi și Facility Management care să le vegheze, v.fig.

Programul de masterat răspunde exigențelor specialiștilor din domeniu, oferind posibilitatea acumulării cunoștințelor, abilităților și competențele necesare inserției cu succes pe piața muncii.



Sursa: Kulka Juergen H.: "Modular Energy Services Solutions. The next level of Corporate Value Creation for International FM projects". Prezentare la Conferința Europeană de Facility Management EFMC 2015, Glasgow, UK